

# 태양광 RE100 자가소비형 리스 사업 소개서

---

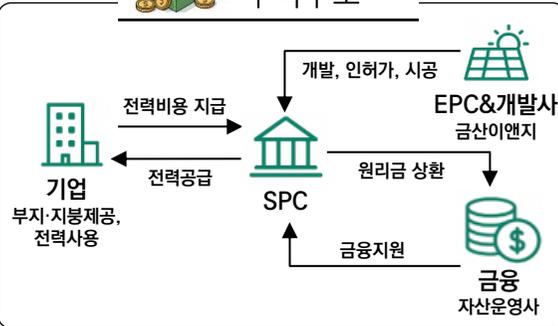
# 1. 사업의 소개

## 01. 태양광 RE100 리스사업



부지나 건물 지붕에 태양광 설비를 설치하고, 고객은 초기 투자비용 없이 일정한 고정 전력단가로 전력을 사용함으로써 안정적인 전기요금 절감, RE100 목표달성, 온실가스 감축을 동시에 실현할 수 있는 사업

## 02. 리스 사업 구조

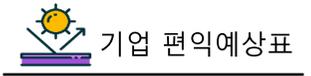


- 사업장점**
- 전기사용료 절감
  - 초기투자비, 유지보수 부담 없음
  - 사업비 없음

## 03. 수익성



- 고객 편익**
- ✓ 초기투자 0원
  - 20년간 고정 전력단가 (예 : 160원/kWh)
  - 전기요금 절감 + REC구매비용 절감 + 온실가스 감축
  - ✓ Re100 · ESG 평가지표 개선
  - 브랜드가치 상승



| 항목                   | 단가                    | 연간금액   | 20년금액    |
|----------------------|-----------------------|--------|----------|
| 전기요금절감 <sup>1)</sup> | 160원/kWh              | 204백만원 | 4,080백만원 |
| 전기요금이익               | 22.7원/kWh             | 29백만원  | 580백만원   |
| RE100 이익             | <sup>2)</sup> 69원/kWh | 88백만원  | 1,763백만원 |
| 전체이익                 | 91.7원/kWh             | 117백만원 | 2,343백만원 |

\*160원/kWh 20년 고정단가(리스료)가정 \*1MW, 발전시간3.5시간

## 04. 사업의 검토



지붕 사업

### ✓ 사업 가능성 검토

- 한국전력공사 계통연계 가능 유무
- 건물 구조안전진단 및 임대인 신용 리스크
- 지방자치 조례 및 태양광 설치 적정성 판단



토지 사업

### ✓ 사업 가능성 검토

- 한국전력공사 계통연계 가능 유무
- 지방자치 조례 및 태양광 설치 적정성 판단 (배수로, 전주설치, 민원 여부 등)
- 부지 설치 적합성 검토 (면적대비 용량, 부지 주변 음영 요소 등 검토)

## 2. 회사 소개

### 01. 금산이앤지 주요 업무

✓ 당사는 이론과 기술을 겸비한 **국내 기술실사 실적 압도적 1위 기업**입니다.  
2024년 이후 압도적으로 성장하는 기업입니다.



EPC

- 직접 설계, 직접 시공
- 토지, 건물 위 태양광 설치 전문기업  
↳ 임대사업 비중 확대



사업개발

- 토지, 건물 임대사업 개발
- 토지 분양사업 및 대규모 사업 개발
- ESS 배터리 상품 개발

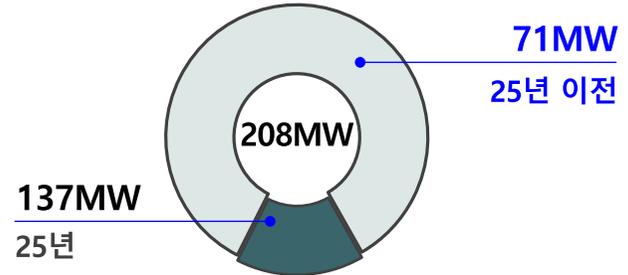


금융 조달

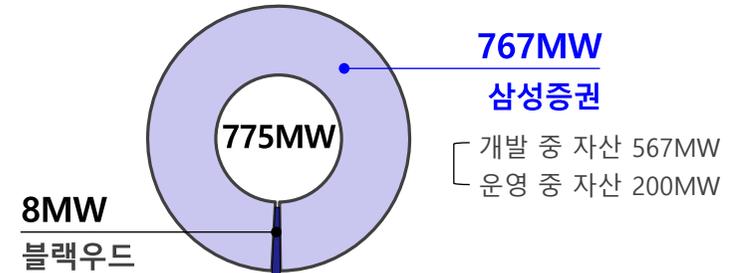
- 국내 자체 펀드 상품 개발 (PF 18억/MW)
- 시설물설치자금 기성상품 개발 (15억/MW)
- 국내 외 다양한 투자사 자문

### 02. 금산이앤지 실적

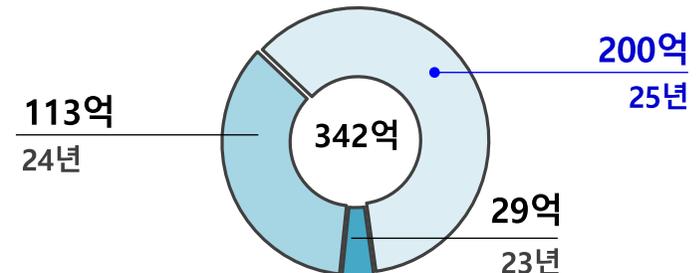
연도별 시공실적



연도별 기술실사실적



연도별 매출



# 감사합니다.

---

본사 : 전북 정읍시 학산로 89-19, 학산타워 1동 507호

지사 : 충북 청주시 흥덕구 오송읍 오송생명8로 227, 1001호(오송바이오프라자)

전화 : 063-534-7942/ E-mail : kumsan22@kumsaneng.com